

FICHE SIGNALÉTIQUE DE L'ENQUÊTE	6
LISTE DES ACRONYMES UTILISÉS DANS CE RAPPORT	7
PARTIE 1- RAPPORT DU COMMISSAIRE ENQUÊTEUR	8
1 - GENERALITES	8
1-1 L'enquête publique	8
1-2 Le cadre général du projet	8
1-3 L'objet de l'enquête	8
1-4 Le cadre juridique de l'enquête	8
2 - CONTEXTE DU PROJET – DIAGNOSTIC TERRITORIAL	10
2-1 Contexte humain	10
2-2 Contexte hydrographique	11
2-3 Documents d'urbanisme	11
2-4 Assainissement de la commune	11
2-4-1 Assainissement non collectif (ANC)	11
2-4-2 Assainissement collectif (AC)	12
3 - EVALUATION ENVIRONNEMENTALE	12
3-1. Etude au cas par cas	12
3-2. Avis de la Mission Régionale de l'Autorité environnementale (MRAe)	12
4 - PRESENTATION DU PROJET	13
4-1 Modifications à apporter au zonage d'assainissement collectif	13
4-2 Compatibilité avec le PLUi de la CCLPA en vigueur	13
4-3 Adéquation de l'urbanisation avec la station de traitement	14
4-4 Composition du dossier soumis à l'enquête Publique	14
4-4-1 Pièces administratives	14
4-4-2 Dossier d'enquête unique	14
5 - ORGANISATION DE L'ENQUÊTE	15
5-1 Désignation du commissaire enquêteur	15
5-2 Réunions avec le porteur de projet	15
5-3 L'arrêté d'ouverture d'enquête et avis	16
5-4 Mesures de publicité	16
5-4-1 Insertion dans la presse locale	16

5-4-2 Accessibilité numérique	16
5-4-3 Affichage	17
5-5 Moyens de communication et expression en dehors des permanences de l'enquête publique	17
6 – DEROULEMENT DE L'ENQUETE	17
6-1 Permanences réalisées.....	17
6-2 Réunions publiques.....	18
6-3 Comptabilisation des observations	18
6-4 Clôture de l'enquête.....	18
7 - ANALYSE DES OBSERVATIONS DU PUBLIC	18
8 - ANALYSE AUX OBSERVATIONS ET QUESTIONS DU COMMISSAIRE ENQUETEUR.....	19
PARTIE 2- CONCLUSION ET AVIS DU COMMISSAIRE ENQUETEUR.....	20
1 CONTEXTE GENERAL	20
1.1 Le projet.....	20
1.1.1 L'objet de l'enquête publique.....	20
1.1.2. Le maître d'ouvrage.....	20
1.1.3. L'avis de l'Autorité environnementale (MRAe).....	20
1.1.4. L'assainissement non collectif (ANC)	20
1.1.5. L'assainissement collectif (AC)	20
1.2. Diagnostic et perspectives	21
1.2.1 Etat initial	21
1.2.2. Proposition de zonage (AC) de la commune de Lautrec et articulation avec le PLUi	21
1.3. Contexte réglementaire	21
1.3.1 Le respect du cadre réglementaire	21
1.3.2 La procédure d'enquête publique	21
1.4. Durée et déroulement de l'enquête publique	22
1.5. Composition du dossier d'enquête publique.....	22
1.6. Résultats de l'enquête publique	23
2 ANALYSE DU PROJET	24
2-1 Conformité du dossier présenté à l'enquête	24
2-2 Prise en compte de l'avis de la MRAe et des enjeux	24

2-3 Cohérence avec le PLUi	24
2-4 Conformité de la procédure d'enquête	24
2-5 Analyse bilantielle	25
2-5-1 Points positifs.....	25
2-5-2 Points négatifs.....	25
AVIS DU COMMISSAIRE ENQUETEUR	26
ANNEXES	28
ANNEXE 1 : L'ARRETE 2026/198 DU 04/08/2026 PORTANT OUVERTURE D'ENQUETE PUBLIQUE.....	29
ANNEXE 2 : AFFICHAGE DE L'AVIS D'ENQUETE	30
ANNEXE 3 : PUBLICATIONS LEGALES DE L'AVIS D'ENQUETE	31
ANNEXE 4 : PROCES-VERBAL DE SYNTHESE et REPONSES DU PORTEUR DE PROJET	32

(Page blanche)



FICHE SIGNALÉTIQUE DE L'ENQUÊTE

Désignation du Commissaire Enquêteur (ou de la commission)	Le 29/07/2026 par le Tribunal Administratif de Toulouse
N° d'identification auprès du TA :	E26000096/31
Nom du commissaire enquêteur	Georges CUYSSOT Jean-Jacques RATON suppléant
Arrêté d'ouverture de l'enquête :	Arrêté communal 2026/198 du 04/08/2026
Objet du dossier soumis à l'enquête publique :	Révision du zonage d'assainissement des eaux usées
Autorité organisatrice	Commune de LAUTREC
Siège de l'enquête	Mairie de LAUTREC 18 Rue du Mercadial - 81440 LAUTREC
Bénéficiaire	Commune de LAUTREC
Dates de l'enquête :	Du 24/08/2026 au 25/09/2026 inclus soit 33 jours.
Publicité de l'enquête	La Dépêche du Midi des 07/08/2026 et 28/08/2026 Le Tarn Libre des 07/08/2026 et 28/08/2026 Affichage en mairie de LAUTREC Affiches A2 fond jaune
Registre Numérique (RN)	Non
Dossiers papiers à disposition du public	Mairie de LAUTREC
Dossier numérique	Non
Permanences physiques	Le 24/08/2026 à LAUTREC de 09h00 à 12h00 Le 14/09/2026 à LAUTREC de 09h00 à 12h00
Permanences en visioconférence	0
Entretiens en présentiel	0
Entretiens en visio permanence	0
Contributions reçues	Registre : 0 Mails : 0 Courriers : 0
Réunion publique	0
Avis rendu	Favorable
Nombre de réserves	0
Nombre de recommandations	1
Remise du rapport final	Le 12/10/2026

LISTE DES ACRONYMES UTILISES DANS CE RAPPORT

1AU :	Zone à Urbaniser (ouverte) dans un document d'urbanisme (PLU ou PLUi)
1AUx :	Zone à Urbaniser ouverte à l'urbanisation destinée principalement aux activités économiques
AC :	Assainissement Collectif
ANC :	Assainissement Non Collectif
ARS :	Agence Régionale de Santé
CCLPA :	Communauté des Communes du Lautrécois et du Pays d'Agout
DDT Tarn :	Direction Départementale des Territoires du Tarn
EH :	Equivalent Habitant
ERU	Eaux Résiduelles Urbaines
MRAe :	Mission Régionale d'Autorité environnementale
PLUi :	Plan Local d'Urbanisme intercommunal
PPRi :	Plan de Prévention des Risques inondation
PPRn :	Plan de Prévention des Risques retrait-gonflement des sols argileux
SDAGE :	Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux
SPANC :	Service Public d'Assainissement Non Collectif
STEU :	Station de Traitement des Eaux Usées
TA :	Tribunal Administratif